



כ"ט סיון תשפ"א
9.6.21
4580233021

פרוטוקול וועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים

בחירת מנהל ומפקח על פרויקט - שיפוץ והסבת מבנה למחלקה פסיכיאטרית למאומתי קורונה - המרכז לבריאות הנפש באר שבע

אלאב (אלטר-מייליך) מהנדסים בע"מ

מנהל ומפקח המומלץ על ידי וועדת הבחירה :

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן בפועל	רשום/אורשוי
513951202	ניהול ופיקוח על פרויקט	אלאב (אלטר-מייליך) מהנדסים בע"מ	מר אבי מייליך	מהנדס רשום ורשוי

להלן הפירוט:

אומדן ערך העבודה	שכ"ט - א' ב' ג'	אחז שכ"ט פיקוח עליון	שכ"ט פיקוח עליון	סה"כ שכ"ט לא כולל מע"מ	מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ	סה"כ מסגרת שכ"ט כולל מע"מ
1,600,000 ₪	14,400 ₪	2.7%	43,200 ₪	57,600 ₪	120,000 ₪	140,400 ₪

סעיף תקציבי: 67-25-03-19
 תקופת ההתקשרות: שנתיים - מיום ~~01.07.2023~~ 18/8/21 ועד יום 31/06/2023
 אומדן הפרויקט: מ- 1,600,000 ₪ עד- 2,400,000 ₪
 שטח: 700 מ"ר

נימוקים לבחירה:

מנהל ומפקח פרויקטים אלאב (אלטר-מייליך) מהנדסים בע"מ נמצא כמועמד המתאים ביותר מאחר שמכיר את סביבת העבודה נשוא הפרויקט, בעל ניסיון חיובי בבתי חולים ממשלתיים, בעל ניסיון לשביעות רצון המזמין, אמין ובעל המלצות מבעלי סמכות במוסדות הרפואה השונים.



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד הבריאות לחיים בריאים יותר

כ"ט סיון תשפ"א
9.6.21
4580233021

פרוטוקול וועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בחירת מנהל ומפקח על פרויקט - אלאב (אלטר-מייליד) מהנדסים בע"מ

שיפוץ והסבת מבנה למחלקה פסיכיאטרית למאומתי קורונה - המרכז לבריאות הנפש באר שבע

החלטת הוועדה :

בהמשך למפורט בהמלצת הוועדה המקצועית לבחינת מתכננים, ולאחר שנעשה הליך בדיקה ובחירה מתוך מספר מנהלי פרויקטים מתאימים מתוך במאגר המתכננים המשרדי, נמצא כי מנהל הפרויקט שבנדון לעיל – הינו המתאים ביותר מאחר שמכיר את סביבת העבודה נשוא הפרויקט, בעל ניסיון חיובי בבתי חולים ממשלתיים, בעל ניסיון לשביעות רצון המזמין, אמין ובעל המלצות מבעלי סמכות במוסדות הרפואה השונים. הוועדה מחליטה לאשר את המלצת וועדת הבחירה ולבחור באלאב (אלטר-מייליד) מהנדסים בע"מ לניהול ופיקוח הפרויקט שבנדון.

מסגרת שכה"ט - עד 140,400 ₪ כולל מע"מ.
18/8/21
משך ההתקשרות המאושר: שנתיים - מיום 31.6.21 ועד יום 31.6.23

זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1)

הערה - יש אישור ועדת חריגים קורונה למחלקות פסיכו קורונה .

- לא נדרש אישור ועדת חריגים מיניסטריון.
- נדרש אישור של ועדת חריגים מיניסטריון.
- נדרש אישור בסמכות חשב המשרד או סגנו, וזאת לפי סעיף _____ (יש לבחור בין 4 ל-5) בהחלטת ועדת חריגים מיוחדת למיניסטריון משרד הבריאות, מיום 20.1.21.

בחתימתו מטה יועמ"ש הוועדה מאשר במרש שהבקשה נבדקה בהיבטי בחירות ואין מניעה לאשרה.

הערה – הוועדה מציינת כי היקף שכר הטרחה של מנהל ומפקח הפרויקט נגזר כאחוז מהיקף הפרויקט וכן ייתכנו תוספות שכ"ט בגין שינויים מהותיים בחוזה (כגון: רה תכנון ודרישות נוספות וכד'). בהתאם לכך ומתוקף התקנה ניתן יהיה לאשר אופציה באישור וועדת המכרזים עד לסכום של 150,000 ₪ כולל מע"מ.

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
חזי צפניה	יו"ר	
עו"ד סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
חסן אסמעיל	חשב המשרד	
אלי כהן	חבר	
גיאק רוזנברג	חבר	

עינת אבני

מאת: דליה שטולץ
נשלח: יום רביעי 09 יוני 2021 13:28
אל: אמיר בן שטרית
עותק: חסן אסמעיל; דן קסלר; עינת אבני; סלה עטר-כץ; חזי צפניה
נושא: שתי החלטות פסיכיאטריה FW:

יש אישור ועדת חריגים קורונה למחלקות פסיכו קורונה

ראו מס' 151 ו 424

לפיכך ניתן לאשר את אלאב מהנדסים – ניהול ופיקוח פרויקט – מחלקה פסיכיאטרית למאומתי קורונה - המרכז לבריאות הנפש באר שבע

בברכה,



דליה שטולץ
מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה
ומ"מ ראש המינהל לתכנון, פיתוח וביגוי מוסדות רפואה
טל: 03-5136308
נייד: 050-6242163
www.health.gov.il | dalia.shtoltz@moh.gov.il



From: עתידי קרני <atidi.karni@MOH.GOV.IL>
Sent: Wednesday, June 9, 2021 1:11 PM
To: דן קסלר <dan.kessler@MOH.GOV.IL>; דליה שטולץ <dalia.shtoltz@MOH.HEALTH.GOV.IL>
Subject: FW: משימת תקציב עבור מיונים ביולוגיים



עתידי קרני
האגף לפיקוח על מערך האשפוז
נייד: 050-7805639
atidi.karni@MOH.GOV.IL

From: עתידי קרני

Sent: Tuesday, June 8, 2021 11:39 AM

To: ידידיה שרלו <ETTI.FITOUSSI@MOH.GOV.IL>; אתי פיטוסי <ilana.stein@MOH.GOV.IL>; אילנה שטיין <yedidia.sherlo@MOH.GOV.IL>

Cc: דן קסלר <amir.bs@MOH.GOV.IL>; אמיר בן שטרית <liat.goldenberg@MOH.HEALTH.GOV.IL>; ליאת חן <dan.kessler@MOH.GOV.IL>

Subject: RE: משימת תקציב עבור מיונים ביולוגיים

היי,

לגבי שתי החלטות פסיכיאטריות:

מס"ד	מועד אישור	נושא	סכום (₪)
424	7.12.2020	פתיחת מחלקות לחולים אסימפטומטיים בבתי החולים הפסיכיאטריים	6,775,000
151	11.4.2020	בינוי מיטות לחולי קורונה - מיטות פסיכיאטריות (עבור מושמים שלולא היו פסיכיאטריים, היו יכולים להיות בבית או במלון)	3,060,000
סך הכל			9,835,000

בפסיכיאטריה הכל הקצבות פרט לכללית:

1. שלוותה 228 אלש"ח.

2. חלק מההחלטה שמוקצה לכללית כרגע לא במימוש (676,000 ש"ח).

בברכה,

 050-7925400	 כל הבריאות callmywill	 קוד הבריאות 054000	 משרד הבריאות		<p>עתידי קרני האגף לפיקוח על מערך האשפוז נייד: 050-7805639 atidi.karni@MOH.GOV.IL</p>
---	---	--	--	--	---

From: <ilana.stein@MOH.GOV.IL> אילנה שטיין

Sent: Tuesday, June 8, 2021 10:12 AM

To: <yedidia.sherlo@MOH.GOV.IL> ידידיה שרלו; <ETTI.FITOUSSI@MOH.GOV.IL> אתי פיטוסי

Cc: <amir.bs@MOH.GOV.IL> אמיר בן שטרית; <liat.goldenberg@MOH.HEALTH.GOV.IL> ליאת חן; <dan.kessler@MOH.GOV.IL> דן קסלר; <atidi.karni@MOH.GOV.IL> עתידי קרני

Subject: RE: משימת תקציב עבור מיונים ביולוגיים

שלום אתי,

ועדת חריגים על מתפרצות, מחוללי חמצן, צוברי חמצן וגירי אישרה את הסכומים במאי 2020.



פרוטוקול וועדת המינוי לבחירת מתכננים/יועצים מס' 4/2021 מיום 08/06/2021

בקשה לאישור מתכננים לפרויקט: שיפוץ מבנה להסבתו למחלקה פסיכיאטרית למאומתי קורונה (פסיכוקורונה)

שמות חברי הוועדה: גבי דליה שטולץ - מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה - יו"ר
 מר ניר כספי - ראש אגף תכנון - חבר
 מר חזי צפניה - ראש אגף ביצוע - חבר
 עו"ד סלה עטר - כץ - יועמ"ש מינהל תכנון
 גבי סיגל פרחי ללוש - מנהלת תחום תכנון ובנייה - חברה
 הגבי שירלי נחום דוידי - מזכירת הוועדה

רשימת המתכננים המומלצים:

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן במועל	יש לרשום רשום/או רשוי
513951202	ניהול ופיקוח על פרויקט	אלאב (אלטר-מייליך) מהנדסים בע"מ	מר אבי מייליך	מהנדס רשום ורשוי

עמדת מנהלת תחום בכיר לתקציבים וכלכלה - הגבי דליה שטולץ:

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני מאשרת הבקשה בתנאים הרשומים מטה:

סעיף תקציבי: 67-25-03-19 תקופת ההתקשרות: שנתיים - מיום 01/07/2021 ועד יום 31/06/2023

אומדן הפרויקט: מ- 1,600,000 ₪ עד- 2,400,000 ₪

שטח: 700 מ"ר

מדד: חודש אפריל שנה 2021, שפורסם ב- 15 בחודש מאי 2021-117.5 נקודות

אומדן ערך העבודה	שכ"ט - א' ב' ג'	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	שכ"ט פיקוח עליון	סה"כ שכ"ט לא כולל מע"מ	מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ	סה"כ מסגרת שכ"ט כולל מע"מ
1,600,000 ₪	14,400 ₪	2.7%	43,200 ₪	57,600 ₪	120,000 ₪	140,400 ש"ח

דחיית הבקשה:

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני לדחות את הבקשה כמופרט:

החלטת הוועדה:

בהמשך לפניה של מר ניר כספי בפנייה לוועדה כאמור בנוהל, לעמדת מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה ולאישור ראש המינהל, מחליטה הוועדה לאשר בקשת מרכז הפרויקט ולהעביר לאישור וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים.

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
גבי דליה שטולץ	נציגת הכספים ומי"מ ראש המינהל/ יו"ר	
מר ניר כספי	חבר	
מר חזי צפניה	חבר	
גבי סיגל פרחי ללוש	חברה	
עו"ד סלה עטר - כץ	יועמ"ש	



סמנכ"ל בכיר לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Senior DDG. for Planning, Development & Construction of Medical Institutions

משרד הבריאות
להיטם בריאים יותר

טופס מס' 1א - אישור המתכנון/יועץ

תאריך: 10.3.21

לכבוד,
וועדת המינהל לבחירת מתכננים/יועצים
באמצעות מרכז הפרויקט - מר/בבי

הנדון: אישור זמנינות לעבודה במינהל תכנון ומיתוח מוסדות רפואה (להלן: "מינהל תכנון") על פי תעריפון מינהל תכנון

הצחת יחיד (עוסק מורשה):

אני _____, החתום מטה, מצהיר כי אני זמין ומוכן למתן שירותי תכנון/יועץ - _____ בפרויקט
בבית החולים _____ (להלן: "העבודה").

כמו כן, הנני מצהיר כי קראתי את החוזה שהועבר אליי בנושא העבודה ואני מסכים לתנאיו.

בנוסף, הנני מצהיר כי תעריפון מינהל תכנון מקובל עליי, לרבות ההנחות המצוינות בו.

חותמת וחתים

מס' ת.ז.

שם

הצחת התאגיד:

אני/אנחנו _____, החתום מטה כמורשה מטעם חברת _____ (להלן: "החברה"), מצהיר כי החברה
זמינה ומוכנה למתן שירותי תכנון/יועץ - _____ (להלן: "העבודה") בבית
החולים _____ (להלן: "העבודה").

כמו כן, הנני מצהיר כי קראתי את החוזה שהועבר אליי בנושא העבודה ומתחייב כי החברה מסכימה לתנאיו.

בנוסף, הנני מצהיר כי תעריפון מינהל תכנון מקובל על החברה, לרבות ההנחות המצוינות בו.

אלאב (אשר - מוולנד)
מנהל מינהל תכנון

67252816
מס' ת.ז.

אלאב
שם

** יובהר כי אין לראות במסמך זה משום אישור קבלת עבודה.

Planning, Development & Construction of Medical Institutions Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv
Minhal.Tichnun@moh.health.gov.il
Fax: 03-6819299 Tel- 03-5136300

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות
ת.ד 27163, ת"א - יפו
Minhal.Tichnun@moh.health.gov.il
טל: 03-5136300 פקס: 03-6819299